



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA**

**Nr. 155 din 31.10.2018**

**privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin încredințare directă dnei Săsăran Ana a terenului în suprafață de 1350 mp, situat în Tautii Magheraus, identificat prin nr. cadastral 58438 din CF 58438, aflat în proprietatea privată a orasului, în vederea extinderii construcțiilor**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2018

Având în vedere:

- cererea dnei Săsăran Ana
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism.
- **avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,**
- **avizul Secretarului orașului;**

În conformitate cu prevederile art. 15 lit. e, art. 36 al Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 10, art.36, alin.2 lit.c, alin.5, litera ”b”, art. 45, art. 115 alin.1 lit.b, și art.123 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată, cu modificările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1.** Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr. cadastral 58438 din CF 58438, întocmit de SC COLIS SRL evaluator autorizat ing. Balint Leontina, și se stabilește prețul minim al redeventei la suma de 0,18 euro/mp/an.

**ART.2** Se aproba concesiunea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 1350 mp, situat în Tautii Magherasu, identificat prin nr. cadastral 58438 din CF 58438, aflat în proprietatea privată a orasului, în vederea extinderii construcțiilor pe terenul alăturat, dnei Săsăran Ana, pe durata existenței construcției.

**ART.3** Lucrările de construcție a obiectivului vor fi demarate în termen de cel mult un an de la încheierea contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

**ART.4** Se desemnează comisia de negociere în componenta prevăzută în anexa 1 care este parte componentă a prezentei hotărâri.

**ART.5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează comisia stabilită în anexa 1 iar cu semnarea contractelor de concesiune se încredințează primarul orașului Dl. Ardelean Anton.

**ART.6 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:**

- Primarului Orașului Tautii Magherauș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Serviciului urbanism al primăriei,
- Membrilor comisiei de negociere,
- D-nei Săsăran Ana,
- Se aduce la cunoștința publică prin afisare și pe site-ul primăriei.

**Presedinte de ședință**  
**Pop Călin-Dumitru**

**Contrasemneaza SECRETAR**  
**Bindila Calin Ioan**